

Checklist para Operaciones de Arrendamiento

Guía para Arrendatarios

Para facilitar el proceso de arrendamiento, los inquilinos deben reunir una serie de documentos clave que aseguren la legitimidad de la renta y nos ayude a proteger sus intereses.

Documentación requerida

1. Identificación oficial

INE, Pasaporte vigente o Cédula profesional con fotografía

2. Comprobante de ingresos

3 últimos comprobantes de Ingresos o estados de cuenta bancarios

- a) Empleado particular: Recibo de nómina con requisitos fiscales
- b) Independiente: Últimas declaraciones del ISR o IVA (Constancia de situación fiscal)
- c) Inversionista: Estados de cuenta bancario más cedula fiscal o últimas declaraciones.

3. Comprobante de domicilio

Recibo de agua, luz, telefonía fija con antigüedad máxima de 3 meses.

4. Llenar la solicitud de Arrendamiento

5. Un mes de renta y un Depósito en garantía

6. Considerar el Costo de la póliza

de acuerdo a tabulador y la figura del Obligado Solidario

Del OBLIGADO SOLIDARIO

- Identificación Oficial
- Comprobante de domicilio
- 3 últimos meses de recibos de nómina o estados de cuenta bancarios

Llenar la solicitud de Arrendamiento

Contacto

Contexto Inmobiliario

Teléfono: 55-7118-6018

Email:

admin@contextoinmobiliario.com

